

UNIVERSITAS BINA NUSANTARA

Fakultas Ekonomi dan Komunikasi

Jurusan Akuntansi dan Keuangan

Skripsi Sarjana Strata 1 Akuntansi

Semester Genap 2014/2015

ANALISIS PENILAIAN KEWAJARAN HARGA SAHAM DAN EVALUASI BISNIS PADA PT. TRADA MARITIME, TBK SAAT DISUSPENSI OLEH BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2014

Sonita
1501157316

ABSTRAK

Tujuan penelitian, ialah menilai kewajaran harga saham pada PT. Trada Maritime, Tbk pada saat disuspensi oleh Bursa Efek Indonesia tahun 2014 dan membantu investor dalam mengambil keputusan untuk bergabung dan menjadi investor pada PT. Trada Maritime, Tbk. Penelitian ini menggunakan analisis fundamental dengan evaluasi bisnis dari segi keuangan dan segi non keuangan. Dari kondisi keuangan, peneliti menggunakan analisis FCFF (*Free Cash Flow to Firm*), PER (*Price Earning Ratio*), dan PBV (*Price to Book Value*). Dari kondisi non keuangan, peneliti menggunakan analisis SWOT dan analisis Porter. Penelitian yang dilakukan menggunakan data sekunder berupa *BI rate*, *closing price weekly* IHSG, dan laporan keuangan dengan periode 2011-2014 yang bersifat kualitatif. Hasil analisis dari segi keuangan dengan metode FCFF Rp 155,73/lembar, metode PER sebesar Rp 537,93/lembar, dan untuk metode PBV sebesar Rp 1.121,17/lembar. Dan dari segi non keuangan dengan analisis SWOT menunjukkan sebaiknya PT. Trada Maritime, Tbk melakukan manajemen sistem dan keuangan baik dalam penanganan aset, maupun hutang dan lebih memperhatikan asuransi armada dengan nilai yang memadai. Dari analisis Porter sebaiknya PT. Trada Maritime, Tbk memfokuskan bahkan menambah dan membuat terobosan lini usaha guna bersaing dengan para kompetitor yang mempunyai segmen usaha yang sejenis. Simpulan ketiga metode pendekatan FCFF, PER, dan PBV yang digunakan oleh peneliti untuk mengetahui nilai wajar saham PT. Trada Maritime, Tbk menunjukkan nilai *Overvalued* pada saat PT. Trada Maritime, Tbk disuspensi oleh Bursa Efek Indonesia. (S)

Kata Kunci : harga wajar saham, FCFF (*Free Cash Flow to Firm*), PER (*Price Earning Ratio*), PBV (*Price to Book Value*), analisis SWOT, analisis porter.

BINA NUSANTARA UNIVERSITY

Faculty of Economics and Communication

Accounting and Finance Department

Thesis of Bachelor Degree in Accounting

Even Semester 2014/2015

**FAIRNESS RATING SHARE PRICE ANALYSIS AND EVALUATION OF
BUSINESS IN PT. TRADA MARITIME, TBK BY CURRENT SUSPENDED
INDONESIA STOCK EXCHANGE IN 2014**

**Sonita
1501157316**

ABSTRACT

The research objective, is to assess the reasonableness of the price of shares in PT. Trada Maritime, Tbk when suspended by the Indonesian Stock Exchange in 2014 and assist investors in making the decision to join and become investors in PT. Trada Maritime, Tbk. This study uses fundamental analysis to evaluate the business in terms of financial and non-financial terms. Of the financial condition, researchers use the analysis FCFF (Free Cash Flow to Firm), PER (Price Earning Ratio) and PBV (Price to Book Value). Of non-financial conditions, researchers used a SWOT analysis and Porter analysis. Research conducted using secondary data from the BI rate, weekly closing price of IHSG, and financial statements with the period 2011-2014 which are qualitative. Results of the analysis of the financial terms of the method FCFF Rp 155.73 / sheet, PER method of Rp 537.93 / sheet, and to methods of PBV Rp 1121.17 / sheet. And non-financial terms of the SWOT analysis shows should PT. Trada Maritime, Tbk perform management and financial systems both in the handling of assets, as well as debt and pay more attention to the value of fleet insurance is adequate. From the analysis of Porter should PT. Trada Maritime, Tbk focus even add up and make a breakthrough line of business in order to compete with competitors who have similar business segment. Conclusions The third method FCFF approach, PER and PBV used by researchers to determine the fair value of the shares. Trada Maritime, Tbk shows overvalued at current value PT. Trada Maritime, Tbk suspended by the Indonesian Stock Exchange. (S)

Keywords: *the fair price of the shares, FCFF (Free Cash Flow to Firm), PER (Price Earning Ratio), PBV (Price to Book Value), SWOT analysis, analysis of porter.*